ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ
ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ

«ООО «Дальневосточный проектный институт»»

Юридический адрес: 680042, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, д 169/2К

Фактический адрес: 680042, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, д 169/2К

Генеральный директор: Карман Сергей Александрович

Телефон: 8(4212) 43-77-60

Сайт компании: dvpi-project.com

Срок существования организации: свыше 10 лет

Информация о предприятии

ООО «ДВПИ» - более 15 лет занимается проектированием гражданских и производственных зданий, общественных пространств, культурных и спортивных сооружений.

Компания развивается с помощью собранной команды творческих и амбициозных специалистов. При создании проектов мы руководствуемся принципами сочетания рационализма с архитектурной выразительностью, создавая и оптимизируя среду города для комфортного пребывания населения.

Наша компания сосредотачивает внимание на современных тенденциях в области проектирования, градостроительства и урбанистики, что позволяет добиваться максимальной эффективности использования ресурсов заказчика.

Использования BIM-технологий, позволяет поддерживать высокую точность при проектировании и составлении спецификаций.

Для своих клиентов мы предлагаем профессиональные услуги на всем цикле реализации проекта. Структурные подразделения компании выполняют весь спектр работ от первоначальных концепций и эскизов, разработки проектно-сметной документации, согласований с прохождением экспертизы и ведения авторского надзора, до ввода объектов в эксплуатацию.

Опыт и компетенции:
Консалтинг: аналитика проекта; технико-экономический сравнения; выявление рисков.

Градостроительство: мастер-планы; социальное проектирование; ППТ; ПМТ; КРТ.

Внутренние сети: вентиляция; отопление; кондиционирование, канализация, водоснабжение, слаботочные сети электрические сети.

Благоустройство парки; скверы; набережные; дворы; улицы.

Архитектурные концепции: жилые кварталы и здания; общественные здания; рекреационные объекты.

Проектирование конструкций: железобетонные конструкции; металлические конструкции; расчеты нагрузок; проекты в условиях сейсмики.

BIM; объёмное моделирование; разработка плагинов; аудит проектов.

Линейные объекты: дороги; наружные сети

Другое: дизайн интерьеров; авторский надзор; составление сметы; печать документации

География проектов:
- Хабаровский край

Амурская область
- Приморский край
- Камчатский край
- Магаданская область
- Сахалинская область
- Омская область
- Республика Адыгея
- Краснодарский край
- Республика Бурятия
- Иркутская область.

Типы проектируемых зданий и сооружений

Логистические комплексы
Склады
Спортивные объекты
Коммерческая недвижимость
Административные здания
Многоквартирные жилые здания
Проектирование инженерных коммуникаций

Виды проектных работ

Архитектурные решения
Инженерное оборудование, внутренние сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия
Конструктивные решения
Наружные сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия
Проект мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
Проект мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
Проект мероприятий по охране окружающей среды
Проект организации строительства
Разработка чертежей КМД
Схемы планировочной организации земельного участка
Специальные разделы проектной документации
Технологические решения

СРО и лицензии

СРО-П-097-002721172673-0128 от 15.04.2010Ассоциация "Саморегулируемая организация Архитекторов ипроектировщиков Дальнего Востока" (СРО-П-097-23122009)СРО-П-097-002721172673-0128 от 15.04.2010Ассоциация "Саморегулируемая организация Архитекторов ипроектировщиков Дальнего Востока" (СРО-П-097-23122009)в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)Четвертый уровень ответственности (составляет триста миллионов рублей и более)СРО-И-036-002721172673-0774 от 26.07.2018 Ассоциация "Объединение изыскателей "Альянс" (СРО-И-036-18122012)

Используемое программное обеспечение

Autodesk Revit, Autodesk Civil 3D, Tekla Structures, Autodesk Autocad, Nanocad Электроснабжение, Лира, Гранд-Смета

Персонал

Штат сотрудников: 124

Количество сотрудников проектной группы: Свыше 50;
Наличие ГИПов (кол-во): 6;
Наличие Расчетчиков (кол-во): 4;
Наличие Специалистов КМ (кол-во): 2;
Наличие Специалистов КМД (кол-во): 2;

Опыт проектирования

Срок существования организации: свыше 10 лет

Металлоемкость объектов на стальном каркасе (в год):

Портфолио

Жилой комплекс Шантары, ХабаровскОбщая площадь 37250 м2; 540 квартир; Коммерческие помещения 3994 м2; 392 машиномест в подземном паркинге.Жилой комплекс Флагман (2 очередь), ВладивостокОбщая площадь 69726 м2; 1032 квартиры; Коммерческие помещения 2420 м2; 310 машиномест в подземном паркинге.Жилой комплекс Нордик, ХабаровскОбщая площадь 39306 м2; 787 квартир.Жилой комплекс Richeville, ХабаровскОбщая площадь 53006 м2; 294 квартиры; Коммерческие помещения 7655 м2; 253 машиномест в подземном паркинге.Жилой комплекс Горизонт, Южно-СахалинскОбщая площадь 60286 м2; 1785 квартир; Коммерческие помещения 7655 м2.Жилой комплекс Пионерский, ХабаровскОбщая площадь 43056 м2; 357 квартир; Коммерческие помещения 1181 м2.Школа на 550 мест в микрорайоне Горизонт, Южно-СахалинскОбщая площадь 18578 м2.Школа на 1100 мест в 19 микрорайоне, Южно-СахалинскОбщая площадь 24045 м2.Медицинский центр Академия здоровья, ХабаровскОбщая площадь 21243 м2; 350 посещений в смену.Поликлиника консультативно-диагностического центра, Южно-СахалинскОбщая площадь 18139 м2; 250 посещений в смену.Ветеринарная поликлиника «Бетховен», ХабаровскОбщая площадь 2333 м2.Апарт-отель «Горная деревня», Южно-СахалинскОбщая площадь 8300 м2; 83 номера.Гостиничный комплекс «Mantera residence», СочиСтадия Проектная документацияОбщая площадь 56315 м2; 400 номеров.Легкоатлетический манеж, Южно-СахалинскОбщая площадь 12378 м2; трибуны 400 мест.Торговый центр «Счастье», ХабаровскОбщая площадь 36977 м2; Площадь офисов 3911 м2; 276 машиномест на закрытом паркинге.Торгово-развлекательный центр «Стрелка», ХабаровскОбщая площадь 24564 м2; Площадь офисов 30275 м2; 228 машиномест на закрытом паркинге.Национальный музей, Улан-Удэ, республика БурятияОбщая площадь 14 798 м2.Театрально-культурный центр «Байкал», Улан-Удэ, республика Бурятия1200 зрительных мест, общая площадь 20451 м2